

Magdeburg

Optima-Aegidius Firmengruppe kauft 20.000 qm Kontorhaus

Die Optima-Aegidius Firmengruppe gibt gemeinsam mit IKR den Ankauf eines rund 20.000 qm umfassenden Kontorhauses in Magdeburg bekannt. Das Areal befindet sich direkt am Seitenkanal der Elbe im sogenannten Wissenschaftshafen, wo bereits das Fraunhofer Institut und die Denkfabrik als Innovations- und Gründerzentrum angesiedelt sind.

Das denkmalgeschützte Areal, das früher für die Lagerung von Getreide genutzt wurde, soll sukzessive einer Entwicklung zugeführt werden, die gegebenenfalls einher geht mit der Ansiedlung von Intel. Der US-amerikanische Chipkonzern sieht vor, in Magdeburg 17 Milliarden € zu investieren und damit das Potenzial für 40.000 neue Arbeitsplätze zu ermöglichen. „Die ideale Lage zwischen Wolfsburg und Berlin dürfte Magdeburg in Zukunft erhebliche Wertschöpfungspotenziale eröffnen“, so die Vorstände Dres. Laub der Optima-Aegidius Firmengruppe. Der Ankauf erfolgte in einer bereits in der Vergangenheit in Dresden und München bewährten Struktur verschiedener privater Investoren.

08.06.2022



OPTIMA-AEGIDIUS-FIRMENGRUPPE
MÜNCHEN · BERLIN · TORONTO

PRESSEMITTEILUNG

Bildmaterial:



OPTIMA-AEGIDIUS-FIRMENGRUPPE
NYMPHENBURGER HÖFE – NY OFFICE II

Nymphenburger Straße 4, 80335 München (Eingang über Dachauer Straße 63), Tel.: 089 / 55 25 03 -0

www.optima-firmengruppe.de

Über die Optima-Aegidius-Firmengruppe

Die Optima-Aegidius-Firmengruppe ist ein inhabergeführter Projektentwickler und Bestandhalter mit einer über 50-jährigen Historie. Neben den Kernmärkten Berlin und München liegen die Investitionsaktivitäten in Toronto, Montreal, Cadíz, Kitzbühel, Detroit und New York. Neben der klassischen Projektentwicklung mit einem derzeitigen Volumen von rund 2 Mrd. € verfügt die im Besitz der Brüder Dr. Ulf Laub und Dr. Jens Laub befindliche Firmengruppe über ein Immobilienportfolio mit über 130.000 m² BGF, darunter rund 600 Wohnungen. Die Bilanzsumme der Gruppe liegt bei 550 Mio. €.

Optima-Aegidius-Firmengruppe
Nymphenburger Straße 4
80335 München
Tel.: +49 (89) 55 25 030
E-Mail: info@optima-firmengruppe.de
www.optima-firmengruppe.de