

# \*\*\*Deine Karriere bei der Optima-Aegidius-Firmengruppe



## Allrounder / Hausmeister/ Objektmanager (w/m/d)

Wir sind ein Familienunternehmen, das seit über 50 Jahren rund 200.000 qm Immobilien im Wert von über 3 Mrd. € im Eigen- und Fremdbestand in München, Berlin, New York, Kitzbühel und Spanien verwaltet. Wir entwickeln innovative Büro- und Wohnprojekte im In- und Ausland mit renommierten Architekten und stehen für ein erfolgreiches und dynamisches Wachstum mit erheblichen Perspektiven.

Zur Verstärkung unseres Teams im Zentrum Berlins suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

### \*\*\*Allrounder / Hausmeister / Objektmanager (w/m/d)

#### \*\*\*Deine Aufgaben:

- Du bist erster Ansprechpartner für unsere Mieter und Eigentümer in der technischen Objektbetreuung. Dabei stimmst Du Dich eng mit unserem kaufmännischen Objektverwalter ab.
- Du führst Objektbegehungen durch und kümmerst Dich um die technische Bewertung und die Dokumentation.
- Du kümmerst Dich um Wartungs- / Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen an Gebäuden, dabei begleitest Du den gesamten Prozess von der Vergabe, der Überwachung bis zur Abnahme und Rechnungsprüfung. Du koordinierst zusammen mit Fremdfirmen und Dienstleistern den ordnungsgemäßen Betrieb der technischen Anlagen.
- Sollten Mängel auftreten, dann kümmerst Du Dich um die Mängelbehebung.
- Auch unser Bestand muss manchmal umgebaut oder modernisiert werden. Dabei zählen wir auf Dich.
- Wenn Du Führungsqualitäten mitbringst, dann könntest Du auch Personalverantwortung übernehmen.



OPTIMA-AEGIDIUS-FIRMENGRUPPE  
MÜNCHEN · BERLIN · TORONTO

\*\*\* Deine Karriere bei der  
Optima-Aegidius-Firmengruppe

### \*\*\* Was Du mitbringen solltest:

- Du hast eine abgeschlossene Ausbildung (Meister/in, Techniker/in, Ingenieur/in im Bereich Versorgungstechnik, Elektrotechnik, HLS oder Facilitymanagement) - idealerweise mit Berufserfahrung (oder vergleichbare Qualifikation)
- Du hast ein ausgeprägtes technisches Verständnis.
- Du kannst mit MS Office umgehen.
- Du bist freundlich, verbindlich und magst es, im Team aber auch selbständig zu arbeiten.
- Zuverlässigkeit auf beiden Seiten sind für Dich selbstverständlich.
- Du besitzt den Führerschein der Klasse B.
- Du beherrschst Deutsch in Wort und Schrift und sprichst idealerweise auch etwas Englisch.





## \*\*\*Deine Karriere bei der Optima-Aegidius-Firmengruppe

### \*\*\*Was erwartete Dich bei uns?

**Du suchst eine neue Herausforderung?**

**Du möchtest etwas bewegen?**

**Starte bei uns, was Dich erwartet:**

- Bei uns hast Du ein tolles Team, kurze Wege, schnelle Entscheidungen und Top-Chancen.
- Wir bezahlen mehr als der Durchschnitt.
- Bei uns bekommst Du einen unbefristeten Arbeitsvertrag.
- Unser Firmensitz liegt in zentraler Lage mitten in Berlin am Kurfürstendamm, mit prima ÖPNV-Anbindung, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten in Laufweite.
- Dein Einsatzgebiet erstreckt sich überwiegend auf die Berliner City.
- Wir bieten Dir Weiterbildung, familiengerechte Lösungen und verlangen nichts Unmenschliches.

Bei uns hast Du flexible Arbeits- und Urlaubszeiten, alle Türen stehen immer offen.

### \*\*\*Bist Du interessiert?

Dann freuen uns auf Deine aussagefähigen Bewerbungsunterlagen mit Lebenslauf und Zeugnissen unter Angabe Deiner Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins bevorzugt per

**E-Mail: [bewerbung@optima-firmengruppe.de](mailto:bewerbung@optima-firmengruppe.de) oder an folgende Anschrift:**

**Optima-Aegidius-Firmengruppe, Quintas- Anlage und Beteiligungsgesellschaft für Liegenschaften mbH  
z.Hd. Frau Sandra Kirscht Kurfürstendamm 185, 10707 Berlin, Tel.: 030-398 85 235,  
[www.optima-firmengruppe.de](http://www.optima-firmengruppe.de)**

Weitere Informationen zu unserer Datenschutzrichtlinie unter: <https://www.optima-firmengruppe.de/de/datenschutz.html>

\*Für sämtliche Personenangaben gilt: w/m/d